



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5530 (11)
Плевен, 16.10. 2020 г.

ДО

Г-Н ПЕТЪР БЕТОВСКИ
УПРАВИТЕЛ НА „НАРМАГ“ ООД
УЛ. „ДОЙРАН“ № 140, ЕТАЖ 5

ГР. ПЛЕВЕН

На Вх. № 5530/01.10.2020 г.

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) “Надземно застрояване (топла връзка) над улица”*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЕТОВСКИ,

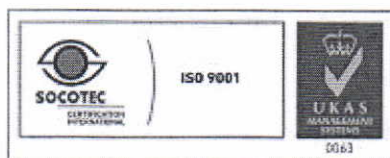
Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. № 5530/01.10.2020 г. на РИОСВ – Плевен за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Надземно застрояване (топла връзка) над улица” съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение “Надземно застрояване (топла връзка) над улица” предвижда свързване на обществени сгради находящи се в ПИ № 56722.659.1035, гр. Плевен и ПИ № 56722.659.1068, гр. Плевен, чрез надземно застрояване (топла връзка), разположено над пешеходна улица - ПИ № 56722.659.1025, гр. Плевен. Предвижда се ИП да се реализира на разстояние около 12 м от защитено вековно дърво, находящо се в ПИ № 56722.659.1025, гр. Плевен (улица), собственост на Община Плевен, обявено за защитено със Заповед № РД-3/02.01.2014 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.8/28.01.2014 г.). Топлата връзка ще се осъществи в най - отдалечената от дървото конструктивна ос на съществуващия хотел по посока площад Свобода. Надземното застрояване е решено на кота първи надземен етаж. Носещата конструкция е стоманена, стените и покривът са по система окачена фасада – алуминиеви профили и стъклопакет от закалено стъкло. Дъното на топлата връзка е предвидено от непрозрачен панел от топлоизолационен материал. Не се засяга конструкцията на никой от двата обекта.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 са:

- “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);

- "Студенец" BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП "Надземно застрояване (топла връзка) над улица", при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположените защитени зони "Студенец" BG0000240 и "Студенец" BG0000240.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за процедура по реда на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, съгласно който се прави оценка за съвместимостта на ИП (в заявените параметри) спрямо предмета и целите на опазване на съответните защитени зони и по реда на глава шеста от ЗООС, и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове **и не отменя задълженията по реда на глава пета от Закона за биологичното разнообразие.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.



С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
Директор на РИОСВ-Плевен